

K prodeji, Byt 2+1, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430375 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

4 350 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Hledáte byt k vlastnímu bydlení, nebo jako investici, v lokalitě s výbornou dostupností všech služeb? Pak nepřehlédněte tuto výjimečnou nabídku.

Bytová jednotka o dispozici 2+1 a ploše 51,2 m2 disponuje prostornou lodží (3,5 m2) a nachází se ve 3.NP panelového domu po kompletní revitalizaci pláště. Náleží k ní sklepní kóje (3,1 m2) a k užívání jsou společné prostory v domě (kolárna).

Byt je v původním stavu (umakartové jádro, na podlaze PVC,...), okna jsou plastová opatřená žaluziemi. Je tak ideální pro kompletní rekonstrukci dle konkrétních představ nového majitele.

Významnou přidanou hodnotou je umístění v lokalitě, která je často vyhledávána pro komfort klidného bydlení a zároveň pro snadnou dostupnost všech služeb. MHD, obchody, zdravotní služby, víkendové trhy, školu i školku budete mít na dosah.

Kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku, neboť podobných bytů se v dané lokalitě objevuje pomálu.

ID inzerátu ESO:	4430375
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	715
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Pražan**

Tel:

+420 775 013 251

Email:

lukas@bezvamakleri.cz**Bezva makléři**

Tel:

Adresa:

Tyršova 488, 53821**Slatiňany**

Web:

www.bezvamakleri.cz/