K prodeji, Byt 2+1, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443441** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 690 000 Kč

Lokalita:
Příbram

Objevte výhody přízemí a přijďte na prohlídku bytu 2+1, který se nachází v 1. NP panelového domu v Příbrami v ul. Ve Dvoře.

Už žádné tahání těžkých tašek do schodů, čekání na výtah (pokud zrovna není rozbitý), potíže se stěhováním atd.

Nemusíte se ani obávat, že Vám budou pod okny procházet lidé nebo projíždět auta – dům leží stranou od hlavní silnice, okolo domu je trávník, od chodníku a od místní silnice navíc ještě oddělený živým plotem.

Byt má celkovou plochu 51 m2, je v původním stavu a je určený ke kompletní rekonstrukci.

Stávající praktickou dispozici lze v případě potřeby změnit menší úpravou na 3+kk.

K bytu dále patří sklep, k užívání je také společná kolárna / kočárkárna.

Dům je udržovaný, má vlastní plynovou kotelnu pro vytápění a ohřev vody. Velkým benefitem jsou instalované solární panely, které částečně náklady na ohřev vody pokrývají.

Bydlení v lokalitě Březových Hor je klidné, praktické, s dobrou dostupností do přírody i do města a poskytuje kompletní a ucelenou občanskou vybavenost.

Pro bližší informace a pro prohlídku této nemovitosti mě, prosím, kontaktujte emailem nebo telefonicky.

V případě více zájemců může být upřednostněna výhodnější nabídka.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4443441
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	13.11.2026
ID zakázky v RK:	453007
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2











KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Gondeková
Tel:
+420606433370
Email:
jana.gondekova@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz