

K prodeji, Byt 2+1, 52 m²

Číslo inzerátu (ID): 4363376 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

8 458 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra? Nabízím byt 2+1 v osobním vlastnictví o rozloze 52 m², situovaný v cihlovém domě, v městské části Strašnice.

Byt je ve velmi dobrém stavu. V bytě najdete dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou a koupelnu s vanou. Disponuje praktickou komorou a vestavěnou skříní, které poskytují dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také 2 prostorné sklepy o celkové velikosti 10 m² (6+4), které nabízí další možnosti uskladnění.

Byt se nachází ve zrekonstruovaném domě - nové stupačky a střecha, plastová okna, vstupní dveře. Díky těmto úpravám je zajištěno komfortní a úsporné bydlení. Lokalita nabízí vše, co potřebujete - tramvajová zastávka Vozovna Strašnice pár kroků od domu, metro A Strašnická v pěší vzdálenosti. V okolí najdete školky, školy, obchody, restaurace, lékaře, poštu i dětské hřiště.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Energetický průkaz zde zatím nebyl zhotoven. Proto se uvádí energetická náročnost G.

ID inzerátu ESO:	4363376
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	08.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**obchodní oddělení •
 reality**

Tel:

+420 734 619 131

Email:

reality@honzaptacek.cz

**Honza Ptáček.cz -
 realitní kancelář |
 realitní makléř v Praze**

Tel:

724 344 577

Adresa:

Vrší 1052/18, 18200
Praha 8 Kobylisy

Web:

<https://www.honzaptacek.cz>
Z