

## K prodeji, Byt 2+1, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393269 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

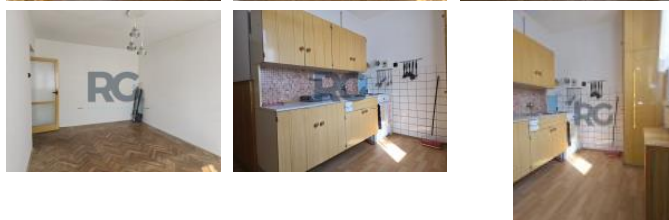
**3 650 000 K**

Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitel nabízíme k prodeji tento byt o dispozici 2+1 a výměře podlahové plochy 52 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu bez výtahu nedaleko centra města Písku a také Píseckých hor, v ulici Rašínova. Příslušenstvím bytu je zděný sklep o výměře 2,9 m<sup>2</sup>, nacházející se v suterénu domu. Byt je v povodním stavu a tak nabízí novému majiteli možnost si ho zrekonstruovat dle svých představ a požadavků. Byt disponuje kuchyňskou linkou a sporákem. V koupelně je vana, umývadlo a místo pro umístění pračky. Toaleta je samostatná. V chodbě je vestavná skříň. Podlahovou krytinou jsou v obou pokojích parkety, v kuchyni a chodbě je pak lino. Pokoje jsou samostatné, neprůchozí. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkovým zteplárnou.

Dom prošel v ložském roce kompletní revitalizací (nová plastová okna, nová fasáda, zateplení). Financování bylo zajištěno z úspor ve fondu oprav a dotace. Nyní se již nebude nic splácet. Na dom je internet i kabelová televize. Parkování je zajištěno ve vnitrobloku domu, další parkovací místa jsou v ulici a na nedalekém parkovišti. V těsné blízkosti domu je samoobsluha, dětské hřiště, škola, školka i autobusová zastávka.

ID inzerátu ESO:	4393269
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	3286
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Valentík**

Tel:

**+420 777 112 091**

Email:

**p.valentik@rgreality.cz**

**RG Realitní kancelář**

**S.r.o.**

Tel:

**+420777112092**

Adresa:

**Velké náměstí 27/19, 397  
01 Písek**

Web:

**www.rgreality.cz**