

K prodeji, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393879 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

3 380 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 51,7 m2 v oblíbené a dlouhodobě vyhledávané části Ostravy – Poruby.

Byt je v udržovaném stavu s prvky dřívějších rekonstrukcí, a nabízí tak solidní základ pro modernizaci dle vlastních představ. Dispozice je praktická a funkční – dva samostatné pokoje, oddělená kuchyně, balkon/lodžie, který rozšiřuje obytný prostor.

Díky svému charakteru je tento byt ideální jako startovací bydlení, investiční příležitost k pronájmu i jako úsporné a dobře dostupné bydlení:

- dispozice 2+1, 51,7 m2
- balkon/lodžie 4,4m2 , sklep 1,5m2
- obyvatelný udržovaný stav – možnost modernizace dle vlastního stylu
- dům po revitalizaci- fasáda, okna, stupačky..
- převod do osob.vlastnictví: Ne
- atraktivní lokalita Ostrava – Poruba
- kompletní dopravní a občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti

Lokalita nabízí dostatek zeleně, klidné prostředí i rychlé spojení do centra. V okolí naleznete školy, školky, obchody, zdravotní služby i zastávky MHD, knihovna, bazén...

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393879
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	30681
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	4m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>