

K prodeji, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423418 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Super místo, super byt, kompletní rekonstrukce, můžete se rovnou nastěhovat. Kuchyně citlivě propojena s obývacím pokojem, zděné jádro, zvětšená koupelna a navíc komora, která vznikla namísto původní chodbičky. V komoře příprava na napojení pračky/sušičky. Více řeknou fotografie a půdorys viz galerie, byt je hezký, světlý, působí příjemným dojmem. Kuchyňská linka na míru, voděodolné plovoucí podlahy, nové dveře, obložkové zárubně, nové rozvody elektro i vody, rekonstrukce provedena poctivě, vše oficiálně. Dispozičně se jedná o klasickou středovou dvaplusjedničku - rekonstrukcí a rozumnou úpravou dispozic je potenciál necelých 50 m2 vnitřního prostoru využít opravdu na maximum. Přesná "papírová" vnitřní plocha bytu je 49,03 m2, plus sklep o výměře 3,60 m2. Okna do klidného dvora, dům i vchod čistý, udržovaný, vše v pořádku, v okolí spousta zeleně. PENB = C = úsporná budova!

Bezkonkurenční umístění v rámci města Havířov: V pěším dosahu v jednotkách minut naprosto vše, co k životu potřebujete: Základní škola 1. máje, která platí za havířovskou špičku, je doslova za rohem, dále školka, obchody, sportoviště, kultura, MHD atd. Pěšky jste v úplném centru města u náměstí do 5 minut. Tato část Havířova má skvělé zelené dvorky, žádné rozpálené ulice, všude vzrostlé stromy, které drží dobré klima v místě.

Také na tento byt vám umíme zajistit bezkonkurenční financování. Zaujalo? Zavolejte, jsem k dispozici.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4423418
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	446176
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Ondřej Žalský

Tel:

+420777096350

Email:

ondrej.zalsky@re-max.cz
RE/ MAX EFSETE
Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200
Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz