

K prodeji, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370158 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Ostrava

Byt, který má všechno. Styl, prostor i rozumné náklady.

Když se spojí promyšlenost, kvalita a cit pro detail, vznikne místo, kde se žije snadno a s radostí.

A přesně takový je tenhle byt 2+1 po kompletní rekonstrukci v Ostravě–Zábřehu.

Každý kout má svůj smysl – otevřený prostor kuchyně s obývacím pokojem působí vzdušně a elegantně, kuchyň nabízí spoustu úložného místa a kvalitní spotřebiče. Prostorná koupelna potěší tím, že se do ní bez problémů vejde pračka i sušička – bez kompromisů.

Dům prošel kompletní revitalizací, má bezbariérový přístup a výborně hospodaří.

Měsíční náklady jsou přitom velmi příznivé. To znamená, že se jedná o úsporné bydlení s nízkou režii, které si dlouhodobě udržuje svou hodnotu.

Lokalita? Jedna z nejžádanějších v Ostravě.

Bélský les pár minut chůze, Avion i Ostrava Aréna na dosah, centrum města kousek tramvají.

V okolí máte vše, co k pohodlnému životu potřebujete – školy, obchody, služby i sportoviště.

A proč právě tenhle byt?

Protože je bez dalších investic, ihned připravený k nastěhování nebo pronájmu.

Je ideální pro ty, kteří chtějí kvalitní bydlení bez starostí – a pro investory, kteří hledají jistotu a stabilní návratnost.

Shrnutí výhod:

2+1 po kompletní rekonstrukci

Funkční dispozice, moderní styl, kvalitní materiály

Prostorná koupelna a rohová kuchyň s úložným prostorem

Dům po revitalizaci, bez úvěru, bezbariérový vstup

Nízké měsíční náklady (FO + služby cca 4 200 Kč/měs.)

Klidná lokalita s výbornou dostupností a kompletní vybaveností

Ideální pro bydlení i investici

A na závěr...

Byty, které mají styl i rozum, se neobjevují často.

Ať už hledáte domov pro sebe, nebo investici, která dává smysl – tohle je jedna z těch příležitostí, které dlouho nevydrží.

Zavolejte mi a domluvme si prohlídku.

Ráda vám ho ukážu osobně – možná právě tady začíná váš nový příběh.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nováková

Tel:

+420 704 772 710

Email:

petra.novakova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO: 4370158

Inzerát aktualizován: 02.12.2025

Inzerát vydán: 15.11.2025

ID zakázky v RK:	17971
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Zastavěná plocha:	850 m2