

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4239474 Datum vydání: 01.05.2024

Cena za nemovitost:

2 250 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

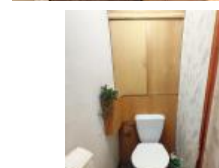
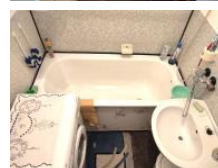
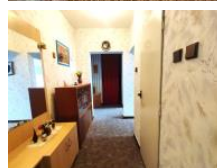
Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví v žádané lokalitě, ulice Dvouletky, Ostrava-Hrabůvka. Byt nabízí zajímavé dispoziční řešení, neprůchozí pokoje, úložné prostory, komfort bydlení zvyšuje prostorná šatna. Vhodné pro zájemce o bydlení v lokalitě s velmi dobrou dostupností do centra města nebo pro klienty, kteří hledají investiční byt na následný pronájem.

Dispozice: předsiň 12,01 m2, obývací pokoj 18,35 m2, kuchyně 7,70 m2, ložnice 12,70 m2, koupelna s vanou 2,11 m2, WC 0,95 m2. Celkem: 53,82 m2 + sklep

Rekonstrukce: revitalizovaný bytový dům (nový výtah, nová plastová okna, nový hlavní vchod + schránky, zateplení domu, nové stupačky), byt je ve velmi dobrém udržovaném stavu
Lokalita: veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, ZUŠ, obchody, pošta, lékaři, služby, restaurace, sport, kultura

Info: odměna zprostředkovatele není zahrnuta v uvedené ceně
Energetická třída G, PENB (průkaz energetické náročnosti budovy) nebyl prodávajícími dodán (Zprostředkovatel je povinen zajistit uvedení ukazatelů energetické náročnosti uvedených v průkazu v informačních a reklamních materiálech. Pokud grafickou část PENB nebo její ověřenou kopii nemá k dispozici, je nutné uvést v souladu s platnou legislativou nejhorší třídu, tj. třídu G)

ID inzerátu ESO:	4239474
Inzerát aktualizován:	01.05.2024
Inzerát vydán:	19.04.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vojtěch Urbánek**

Tel:

+420 737 908 347

Email:

urbanek@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/