

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380579 Datum vydání: 19.01.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Hledáte byt, který má charakter, skvělou dispozici a TOP lokalitu? Právě jste ho našli.

Nabízíme ke koupi byt 2+1 s neprůchozími pokoji, který se nachází v přízemí bytového domu, o celkové podlahové ploše 54,65 m². Součástí bytu je lodžie o velikosti 3 m² (Není součástí podlahové plochy bytu) a sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. Byt je situován ve velmi žádané lokalitě Plzeň – Doubravka.

Interiér bytu:

Byt prošel kompletní a vkusnou rekonstrukcí před necelými dvěma lety, díky čemuž je ve velmi dobrém technickém stavu a bez nutnosti dalších investic. Dispozice bytu je praktická a komfortní – neprůchozí pokoje, samostatná kuchyně, oddělená koupelna a WC.

Bytový dům a lokalita:

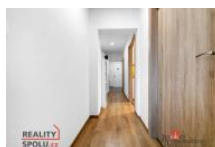
Byt se nachází v udržovaném bytovém domě, který v minulosti prošel rekonstrukcí, včetně zateplení. To přispívá k lepším tepelným vlastnostem domu (PENB - C), nižším provozním nákladům a celkově příjemnému bydlení.

Plzeňská Doubravka patří dlouhodobě mezi jednu z nejvyhledávanějších městských částí. Nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace i výborné dopravní spojení do centra města. Okolí zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro relax i sportovní aktivity.

Současný majitel by měl zájem v bytě zůstat bydlet do konce léta 2026, případně dle dohody, a hradit nájemné. Pro kupujícího se tak jedná o okamžitý výnos bez starostí s prověřeným nájemníkem.

V případě zájmu o bližší informace, či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4380579
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	29571
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>
