

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382320 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

3 850 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt 2 + 1 o velikosti 54 m2, nacházející se na adrese Krylovova, č. p. 1703/13, v části obce Zábřeh, Ostrava, okres Ostrava-město. Tento byt je situován ve čtvrtém nadzemním podlaží čtyřpodlažního smíšeného objektu a je veden v osobním vlastnictví. Stav objektu je velmi dobrý.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, jehož dominantou je elegantní obklad z bílého kamene, nádhernou kuchyň v rustikálním stylu a útulnou ložnici. Také velmi prakticky řešenou a prostornou šatnu a menší pracovní kout. Užiténá plocha bytu činí 50 m2, zatímco celková plocha je 54 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Byt disponuje také balkonem o ploše 4 m2, ideálním pro chvíle relaxace s příjemným výhledem. K bytu je navíc sklep s plochou 6 m2, což zajišťuje dostatek úložného prostoru pro veškeré osobní věci.

V objektu je zajištěn odpad prostřednictvím kanalizace, přívod plynu je řešen plynovodem. Elektřina je samozřejmá. Byt se nachází v klidné a příjemné lokalitě, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, jako jsou obchody, školy a parky.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní a praktické bydlení v dosahu městských služeb. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382320
Inzerát vydán:	01.02.2026
ID zakázky v RK:	1825
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	136 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Kamila Radová**

Tel:

702096158

Email:

**kamila.radova@smsreality.
cz****SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/