

## K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391258 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

**7 400 000 Kč****Lokalita:**  
**Praha 4**

Byt pro mladý začínající pár? Nebo naopak - hledáte pro sebe něco menšího? Pak jste na správné adrese.  
Nabízím byt ve 2. patře/3.NP s výtahem bytového domu v Praze Michli.  
Byt je dispozičně 2+1 o celkové výměře 54 m2.  
Má zádveří, samostatné WC, koupelnu, dva samostatné pokoje a kuchyni.

Vytápění ústřední - dálkové. Ohřev vody centrální. Do bytu je zavedený plyn, který je využíván pouze k vaření.

V 1.PP náleží k bytu sklepní kóje.  
Za domem je místo k sušení prádla nebo k odpočinku.  
Před domem je tichá komunikace s velkým množstvím parkovacích míst.

Byt je prázdný a čeká na svého nového majitele.

Koupi bytu lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4391258    |
| Inzerát aktualizován: | 17.03.2026 |
| Inzerát vydán:        | 16.03.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 434451     |
| Budova je z:          | Panel      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 3. podlaží |
| Obytná plocha:        | 54 m2      |
| Užitná plocha:        | 54 m2      |
| Podlahová plocha:     | 54 m2      |
| Plocha sklepa:        | 1 m2       |
| Zastavěná plocha:     | 54 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jana Veselá**

Tel:

**+420602202452**

Email:

**jana.vesela@re-max.cz****RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,  
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
ace/**