

## K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4403903 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 900 000 K**

Lokalita:

## Prostějov

ID 02746

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji byt o dispozici 2+1, součástí je také garáž s příplatkem 700 000 Kč. Vše umístěno na ulici Krapkova v Prostějově.

- celková plocha 54 m<sup>2</sup>
- klidná lokalita, perfektní obecná vybavenost
- po kompletní rekonstrukci
- prostorný a vzdušný prostor
- lodžie s plochou 6 m<sup>2</sup>
- sklepní kóje
- součástí prodeje je také garáž

Byt o celkové ploše 54 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. Součástí bytu je také prostorná lodžie o výměře 6 m<sup>2</sup>, která poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní, světlý a vzdušný interiér s důrazem na komfortní bydlení. Velkou výhodou je klimatizační jednotka, která zajišťuje tepelný komfort.

Dispozice bytu nabízí praktické rozložení místností. Kuchyně je moderně vybavena vestavnými spotřebiči, k dispozici je myčka nádobí, lednice, vestavná trouba, mikrovlnná trouba i indukční varná deska.

Koupelna s vanou je oddělena od toalety.

Nemovitost se prodává bez vybavení nábytkem, což novému majiteli umožní upravit si interiér přesně podle vlastních preferencí a stylu. Pro lepší představu o možnostech využití prostoru jsou součástí prezentace také vizualizace jednotlivých místností.

K uskladnění věcí slouží zděná sklepní kóje.

Součástí prodeje je také garáž nacházející se přímo ve společném uzavřeném dvoře domu, který je přístupný pouze obyvatelům domu, což zajišťuje větší soukromí a bezpečí. V garáži je k dispozici také elektrosvětlo. Cena garáže činí 700 000 Kč.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní z pohodlí domova.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kdykoliv kontaktovat. Rád Vám poskytnu více informací nebo domluvíme osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček  
realitní makléř Explicit Reality



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martin Souček**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**



**EXPLICIT REALITY,**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**

ID inzerátu ESO:	4403903
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026

Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	54 m2