

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418388 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

8 290 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji světlý a velmi příjemný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 54 m2, který se nachází ve 4. patře cihlového domu v oblíbené rezidenční lokalitě Praha 4 – Podolí, ulice Na Dolínách.

Velkou předností této nemovitosti jsou dvě terasy, které poskytují dostatek prostoru pro ranní kávu, relaxaci i posezení s přáteli. Díky umístění ve vyšším patře je byt krásně prosvětlený po celý den a nabízí příjemnou atmosféru.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní předsíň s dostatkem úložných prostor, samostatnou kuchyň, dva pokoje, koupelnu s vanou a samostatné WC.

Vytápění je řešeno plynem.

Atraktivní lokalita Podolí patří dlouhodobě mezi nejžádanější rezidenční čtvrti v Praze. Nabízí klidné bydlení v zeleni a zároveň výbornou dostupnost do centra města.

V pěší vzdálenosti se nachází:

stanice metra C – Pražského povstání (cca 10 minut chůze), zastávky MHD, obchody, restaurace a kavárny, mateřské i základní školy, sportovní areály a fitness centra, Podolské nábřeží, Žluté lázně a Vyšehrad vhodné pro sport i odpočinek,

Kompletní občanská vybavenost.

Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako obchodní příležitost díky výborné poloze, dispozici a vysoké poptávce po bydlení v této části Prahy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4418388
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>