

## K prodeji, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4419025 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

**8 299 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Prodej světlého bytu 2+1 v cihlovém domě, Praha 9 – Vysočany, ul. Skloněná

Hledáte byt s praktickou dispozicí v lokalitě, která nabízí skvělou dostupnost do centra a zároveň kompletní občanskou vybavenost? Pak by vás mohl zaujmout tento byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 54,1 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem v ulici Skloněná na Praze 9 – Vysočany.

Dispozice bytu je promyšlená a nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Tvoří ji samostatná kuchyně, prostorný obývací pokoj, ložnice, předstíh a malá, ale praktická šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna a toaleta jsou oddělené, což oceníte při každodenním provozu domácnosti. Součástí prodeje je také sklepní kóje. Vysočany prošly v posledních letech výraznou proměnou a dnes patří mezi nejvyhledávanější pražské čtvrti. Kombinují městský život s množstvím zeleně, moderní občanskou vybaveností i výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti naleznete stanice metra, tramvajové i autobusové zastávky, díky kterým se pohodlně dostanete do centra Prahy během několika minut.

V okolí nechybí obchodní centra Galerie Fénix a Galerie Harfa, restaurace, kavárny, školy, školky ani zdravotnická zařízení. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost parku, cyklostezky podél Rokytky, sportovišť i kulturních akcí v O2 areně nebo Divadle Gong.

Tento byt představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavou investiční příležitost v lokalitě, jejíž obliba dlouhodobě roste.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ráda vás bytem osobně provedu.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4419025           |
| Inzerát vydán:   | 27.07.2026        |
| ID zakázky v RK: | 32471             |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 54 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 54 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**


#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**