

K prodeji, Byt 2+1, 54 m²

Číslo inzerátu (ID): 4421863 Datum vydání: 10.08.2026

Cena za nemovitost:

4 150 000 Kč

 Lokalita:
Třebíč

Některé byty jsou krásné proto, že už je někdo zrekonstruoval. Jiné proto, že vám dávají možnost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ. A právě mezi ně patří i tento družstevní byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem. K bytu náleží lodžie, sklepní kóje a vše dohromady vytváří příjemné zázemí pro každodenní bydlení.

Byt je v původním, ale pečlivě udržovaném stavu, což je jeho velkou předností. Nemusíte řešit odstraňování nevhodných úprav po předchozích majitelích – interiér si můžete zmodernizovat přesně podle svého vkusu a potřeb. Zároveň nabízí zajímavý investiční potenciál. Pokud uvažujete o pronájmu, často postačí nová výmalba, podlahová krytina a byt je připraven přivítat svého prvního nájemníka.

Velkou výhodou je družstevní vlastnictví. V praxi to znamená, že se stáváte členem bytového družstva a získáváte právo byt dlouhodobě a neomezeně užívat. Pro mnoho kupujících jde o osvědčenou a bezproblémovou formu bydlení, která je dnes stále velmi vyhledávaná.

Dalším bonusem je okamžitá dostupnost – byt je k dispozici ihned. Nemusíte čekat na vystěhování ani řešit dlouhé termíny předání. Stačí převzít klíče a začít bydlet, rekonstruovat podle vlastních představ nebo připravit byt pro nové nájemníky. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, která vám ponechá svobodu vytvořit si bydlení přesně podle sebe, právě jste ji našli. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4421863
Inzerát vydán:	10.08.2026
ID zakázky v RK:	136357
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz