

K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433579 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, 50,53 m2, Třinec – Erbenova

Cena: 2 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 50,53 m2 v osobním vlastnictví. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Erbenova, v atraktivní lokalitě Třince – části Staré Město.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Má zděné bytové jádro po rekonstrukci a novou elektroinstalaci v mědi. Koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a přípravou pro připojení pračky. Toaleta je samostatná.

Samostatná kuchyň nabízí kuchyňskou linku v bílém provedení s dostatkem úložného prostoru, plynovou varnou deskou a digestoří. Dispozici dále tvoří obývací pokoj, ložnice a předstíh s úložnými prostory. Interiér poskytuje možnost doladit si bydlení podle vlastního vkusu.

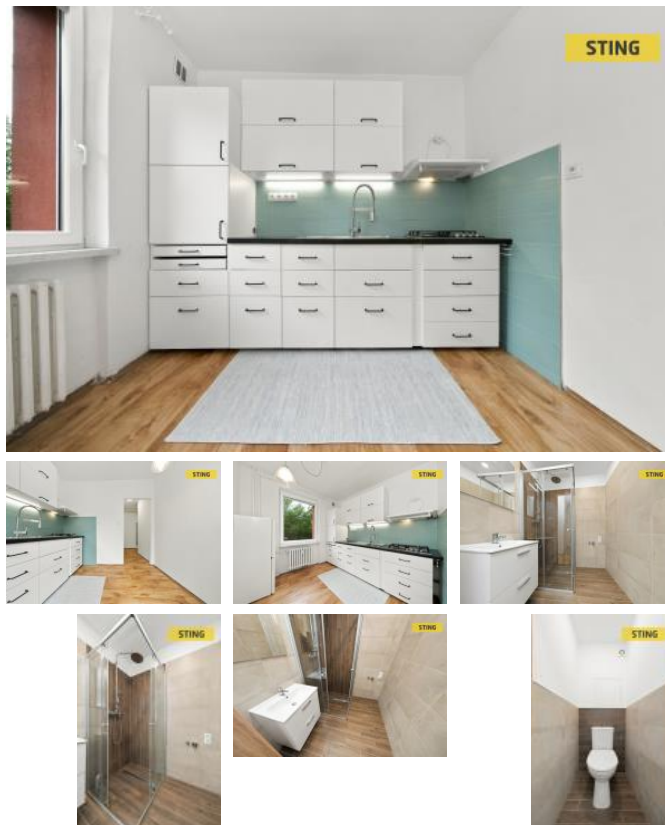
V současné době probíhá výměna stávajících oken s dvojskly za nová okna s izolačními trojskly.

Lokalita zaujme příjemným prostředím se vzrostlou zelení a zázemím pro rodiny s dětmi. Přímo u domu se nachází oplocené dětské hřiště s prolézačkami, skluzavkou, houpačkami a pískovištěm. Nechybí lavičky pro posezení ani prostor pro odpočinek. Parkovací plochy jsou přímo před domem.

Měsíční předpis plateb správcí podle evidenčního listu činí 3 140 Kč pro jednu osobu. Částka zahrnuje mimo jiné příspěvek na správu domu a pozemku ve výši 1 516 Kč a zálohy na teplo, teplou a studenou vodu. Spotřeba elektřiny a plynu v bytě se hradí samostatně.

Pro bližší informace a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4433579
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	136891
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz