K prodeji, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440717** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 999 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji atraktivní byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s balkonem, situovaný ve 2. patře udržovaného a klidného domu na jedné z nejvyhledávanějších adres v Českém Těšíně na ulici Hrabinská.

Hlavní výhody a stav bytu:

Nové rozvody a zděné jádro: Byt prošel částečnou rekonstrukcí k dispozici je zděné bytové jádro s vanou a zcela nové rozvody vody, odpadů i elektřiny.

Kuchyně podle vlastních představ: V bytě aktuálně není instalována kuchyňská linka. Díky nově připraveným rozvodům si tak můžete navrhnout a realizovat kuchyni přesně na míru svým potřebám a v designu, který se vám líbí, aniž byste museli řešit stavební práce.

Balkon a příslušenství: Příjemný balkon je jako stvořený pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. K bytu náleží také prostorná zděná sklepní kóje a možnost využívat společné prostory domu.

Lokalita:
V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost zastávku MHD, obchody, lékaře, školy i další služby. Vše je v pohodlné docházkové vzdálenosti s výbornou dostupností do samotného centra města.

Tento byt je skvělou volbou jako první vlastní bydlení, základ pro investici k následnému pronájmu nebo moderní start do nové životní etapy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat!















ID inzerátu ESO:	4440717
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Rucki
Tel:
+420 737283207
Email:
info@tesinskereality.cz

Těšínské reality s. r. o.
Tel:

Adresa:
Hlavní třída 2020/28, 73701 Český Těšín
Web:
www.tesinskereality.cz