

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4073303 Datum vydání: 13.05.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 a nově zasklenou lodžii (2,8 m2) na okraji obce Čelákovice. Byt je ideální na investici (aktuálně pronajato a nájemci mohou v nájmu pokračovat), ale možný také na uspokojení vlastní bytové potřeby. Byt se nachází v sedmém patře jedenáctipatrového panelového revitalizovaného domu - zateplení, fasáda, stoupačky v plastu, střecha, nové výtahy. Byt prošel v roce 2021 rozsáhlou rekonstrukcí, nové jádro, nová kuchyňská linka na míru včetně vestavěných spotřebičů zn. Whirlpool (lednice, mrazák, myčka, digestoř, horkovzdušná trouba, plynová varná deska, mikrovlnná trouba), sádkartonové podhledy včetně bodového osvětlení, kompletně nové štuky stěn, voda, odpady v plastu, nová elektřina, nová koupelna + WC, na podlahách v pokojích rekonstruované + lakované parkety, v chodbě a kuchyni vinylová podlaha, plastová okna včetně předokenních rolet s ovládáním. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu budovy, k dispozici také kočárkárna a sušárna. Veškerá občanská vybavenost v místě bydliště.

ID inzerátu ESO:	4073303
Inzerát aktualizován:	13.05.2024
Inzerát vydán:	22.08.2022
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha pozemku:	55 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Janatka

Tel:

+420 773650350

Email:

radek.janatka@orbisreality.cz
**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01
Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz