

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4348202 Datum vydání: 24.11.2025

Lokalita:

Praha 4

Byt je REZERVOVÁN

Ve výhradním zastoupení klienta, si Vám dovoluji nabídnout zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a o rozloze 55m2 ve velmi žádané lokalitě v Praze na ulici Božkovská. Nemovitost se skládá z prostorného obývacího pokoje, útulné ložnice, ze které je přístup na balkon, moderní a vkusnou koupelnou spojenou s WC a samostatně plně vybavené kuchyně. Velkou výhodou je, že k bytu náleží nejen sklep, ale i samostatný úložný prostor, který se nachází na chodbě před vstupními dveřmi tudíž o prostor nebude nouze

V bezprostřední blízkosti se nachází naprosto veškerá občanská vybavenost jako například : Poliklinika pouhých 54 metrů od nemovitosti, potraviny Albert, základní a mateřská škola, tramvajové a autobusové zastávky Lešanská a Hlavní, které Vás dopraví až do centra Prahy, pošta a vše je přístupné v docházkové vzdálenosti a to do deseti minut od domu.

Lokalita jako taková je velmi klidná s možností bezplatného parkování na ulici přímo před nemovitostí. Nabízí také spoustu lesních cest ať už se rádi procházíte či jezdíte na kole, dále vycházkové trasy parkem Třešňovka vedoucí okolo Hamerského rybníku k Záběhlickému zámku až do přírodního parku Meandry Botiče kde si i když jste stále v Praze, můžete odpočinout a užít si klid v přírodě.

Byt je v osobním vlastnictví a je připraven ihned k nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4348202
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	25.07.2025
ID zakázky v RK:	16733
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Zastavěná plocha:	357 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renata Ovesná**

Tel:

773 551 703

Email:

renata.ovesna@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/