

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368467 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

2 200 000 Kč

Lokalita:

Česká Lípa

Prodej bytu 2+1 v Žandově. Byt v osobním vlastnictví v prvním patře. Byt vhodný pro vlastní bydlení i jako investice. Celková rozloha 54,90m2. Byt je tvořen: kuchyní, ložnicí, obývacím pokojem, předsíní, samostatným WC, koupelnou původní udržované umakartové jádro. Byt má plastová okna a dům je zateplený. Podlahy linolea. K bytu patří komora v mezipatře. Sklep k bytu není, v suterénu jsou ale společné prostory k užívání. Vše velmi dobře udržované. Vytápění a ohřev vody plynový combi kotel, radiátory. Kanalizace a vodovod veřejné. Dům vystavěný v roce 1974 stavební materiál panel, má tři podlaží. Revitalizované chodby a stoupačky, nemá výtah. PENB G. Parkování pohodlně na parkovišti u domu. Příjemné bydlení v klidu a zeleni. Do centra cca. 3minuty chůze. Škola, školka a veškeré občanské vybavení v místě. Dobré dopravní spojení autobusem i vlakem, trasa Česká Lípa - Děčín. Byt je volný dle domluvy. Úvěr na financování koupě Vám rádi pomůžeme zařídit.

ID inzerátu ESO:	4368467
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Inzerát vydán:	06.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Petříková

Tel:

+420 603158961

Email:

reality@p3d.cz
Reality p3d s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Škroupovo náměstí 157,
470 01 Česká Lípa**

Web:

www.p3d.cz