

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376839 Datum vydání: 19.12.2025

Cena za nemovitost:

5 590 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte nový domov bez kompromisů, kde si ještě můžete zvolit detaily podle vlastního vkusu? Právě pro Vás nabízíme byt o výměře 53 m2 a dispozici 2+1, který bude procházet totální a velmi pečlivou rekonstrukcí, s plánovaným předáním v únoru 2026. Součástí bytu bude moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů, navržena s důrazem na funkčnost, kvalitní materiály a nadčasový design. Stejně tak máte možnost výběru barev a dekorů podlah i obkladů dle vlastních představ, aby byt přesně odpovídal vašemu stylu.

Byt se nachází ve 2. patře domu v klidné a žádané lokalitě ulice Brandlova v Hradci Králové. Rekonstrukce je realizována ve vysokém standardu a umožní nastěhování bez dalších investic. Pro lepší představu o výsledné podobě bytu je možné si prohlédnout vzorový byt, který prošel stejnou náročnou rekonstrukcí.

Pokud hledáte moderní a komfortní bydlení, které si můžete částečně přizpůsobit ještě před dokončením, je tato nabídka ideální volbou.

Budu se těšit na osobní prohlídku, při které Vám byt rád detailně představím a naplánujeme dokončení dle Vašich představ.

ID inzerátu ESO:	4376839
Inzerát vydán:	19.12.2025
ID zakázky v RK:	0053
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Černý**

Tel:

+420 725 996 774

Email:

daniel.cerny@geniosystem.cz**Genio reality**

Tel:

Adresa:

715/36, 12000 Praha 2

Web:

Varšavská