

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419279 Datum vydání: 29.07.2026

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Hledáte byt, do kterého nebudete muset investovat další čas ani peníze? Pak vás jistě zaujme tento kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 na oblíbeném Západním sídlišti v Hořovicích, v ulici Na Radosti.

Byt se nachází v udržovaném zděném bytovém domě a nabízí celkovou užitnou plochu 55 m² včetně dvou sklepů. Právě dokončená rekonstrukce proměnila byt v moderní a komfortní domov, který splní požadavky i náročnějších zájemců.

Při rekonstrukci byl kladen důraz nejen na vzhled, ale především na kvalitu použitých materiálů a dlouhou životnost.

Součástí rekonstrukce jsou:

- kompletně nové rozvody elektřiny, vody a odpadu,
- nová koupelna a samostatné WC s velkoformátovou dlažbou značky Fineza,
- luxusní sprchový kout s posuvnými dveřmi z 8mm bezpečnostního skla,
- nové omítky a sádkartonové podhledy s tepelnou izolací o tloušťce 8 cm,
- moderní kuchyňská linka vybavená vestavnou lednicí, myčkou, troubou, digestoří napojenou do komína a plynovým sporákem. Navíc je zde příprava pro sklokeramickou/indukční varnou desku,
- vlastní úsporný plynový kondenzační kotel zajišťující vytápění i ohřev teplé vody,
- renovované masivní dubové parkety v obývacím pokoji a ložnici,
- datové zásuvky v obývacím pokoji i ložnici pro spolehlivé internetové připojení,
- vestavné skříně v předsíni poskytující dostatek úložného prostoru.

Výsledkem je byt, který spojuje moderní design, kvalitní řemeslné zpracování a nízké provozní náklady.

Parkování je k dispozici na ulici přímo před domem.

Skvělá lokalita pro každodenní život:

Hořovice patří mezi vyhledávaná města díky kompletní občanské vybavenosti i výborné dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti najdete školy, mateřské školy, nemocnici, obchody, restaurace i další služby. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D5, vlakové i autobusové spojení směrem na Prahu i Plzeň.

Milovníci přírody ocení blízkost Obecního lesa, odkud můžete pokračovat do rozsáhlých brdských lesů, které nabízejí ideální podmínky pro procházky, běh, cyklistiku i víkendové výlety.

Pokud hledáte bydlení, kde budete mít vše nové, kvalitně provedené a připravené k okamžitému nastěhování, rádi vás tímto bytem osobně provedeme.

Těšíme se na setkání v Hořovicích.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ondřej Soukup

Tel:

+420 602427211

Email:

ondrej.soukup@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4419279
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	21070
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	4 m2