

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420435 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Lokalita:

Zlín

ID: 02844 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám představují byt na ulici Družstevní ve Slušovicích.

Hledáte byt, který nabízí praktické dispoziční řešení, dostatek prostoru a příjemné bydlení v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností? Tento byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 55 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k dlouhodobému pronájmu.

Dispozice bytu je navržena s důrazem na funkčnost. Samostatná kuchyně s jídelním koutem poskytuje dostatek místa pro každodenní vaření i společné stolování. Obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii vytváří příjemný obytný prostor, který lze využít nejen k odpočinku, ale také jako místo pro ranní kávu nebo večerní posezení.

Ložnice je neprůchozí, díky čemuž nabízí potřebné soukromí a klid. Koupelna je přirozeně prosvětlená a součástí bytu je také prostorná spíž, která výrazně rozšiřuje úložné možnosti domácnosti.

Velkou přidanou hodnotou této nabídky je plechová garáž. Ta poslouží především jako nadstandardní úložný prostor pro jízdní kola, sportovní vybavení, pneumatiky, techniku nebo další věci, které nechcete ukládat v bytě. Parkování osobního automobilu je přitom možné pohodlně přímo před garáží, což zajišťuje komfort při každodenním užívání.

Byt se nachází ve vyhledávané části Slušovic na ulici Družstevní. Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s množstvím zeleně a zároveň kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola, obchody, restaurace, zdravotní středisko, lékárna, pošta, sportoviště i zastávky autobusové dopravy. Díky tomu budete mít vše potřebné pro pohodlný každodenní život doslova pár minut od domova.

Okolí potěší také milovníky aktivního životního stylu. V blízkosti najdete cyklostezky, možnosti procházek, sportovní areály i dostatek zelených ploch pro relaxaci. Výborná dopravní dostupnost zároveň zajišťuje rychlé spojení do Zlína i okolních měst.

Pokud hledáte byt bez dalších investic s praktickou dispozicí, příjemnou atmosférou a výbornou lokalitou, která si dlouhodobě drží svou hodnotu, rád Vám tuto nemovitost osobně představím.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na osobní setkání.

Tomáš Batík
Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m2