

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424964 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

3 150 000 Kč

Lokalita:

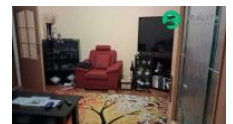
Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji krásný a prostorný byt 2+1 nacházející se v cihlové budově. Byt, který se nachází ve druhém podlaží ze čtyř, je ve velmi dobrém stavu a má celkovou plochu 55 m², což zaručuje příjemné a pohodlné bydlení. Nemovitost je v osobním vlastnictví a v současné době je v bytě bezproblémový nájemník, který v bytě je od 2009. Byt je možné po 2 měsících předat bez nájemníka, vše je o domluvě.

V bytě najdete vše potřebné pro kvalitní život a dostatek prostoru, přičemž stav nemovitosti svědčí o pečlivé údržbě. K bytu také náleží sklep o ploše 3 m², který nabízí dodatečné úložné prostory. Byt se nachází v klidné lokalitě u cyklostezky a promenady podél Labe.

K bytu je zajištěná možnost parkování, což je v dnešní době velkou výhodou. V budově není výtah a bezbariérový přístup není zajištěn, což může představovat výzvu, ale zároveň řídí cenu

ID inzerátu ESO:	4424964
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	RS316876
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Kárníková

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz