

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431920 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 54,50 m², který se nachází v žádané lokalitě Ostravy-Poruby, na ulici Nálepková.

Byt je situován v 3.NP bytového domu a díky umístění na kraji bloku nabízí příjemné okolí a dostatek soukromí. Velkou předností je také dobrá poloha s výbornou dostupností městské hromadné dopravy, která umožňuje pohodlné spojení s ostatními částmi Ostravy.

Dispozičně byt nabízí obývací pokoj, ložnici, samostatnou kuchyň, předsiň, koupelnu a samostatné WC. K bytu náleží také balkón, který byl předělán na zasklenou lodžii, poskytující příjemný prostor pro posezení nebo relaxaci i v chladnějším počasí.

K bytu náleží také sklepní kóje. Dům prošel revitalizací v podobě zateplení a výměnou oken za plastová. V bytě byly nově instalovány elektrické rozvody. Podlahy jsou původní z parket v dobrém stavu.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Bytové družstvo zajišťuje správu domu a společných částí.

Rád Vás vezmu na prohlídku osobně, kde Vám zodpovím další potřebné informace.

ID inzerátu ESO:	4431920
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	18279
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Martin Klíma

Tel:

+420 595 021 074

Email:

klima@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz