K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438912** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 590 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji velmi pěkný, částečně zařízený byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 55 m2, který se nachází ve vyhledávané lokalitě města Sokolov, v ulici Boženy Němcové.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na moderní vzhled, praktičnost a pohodlí dnešního bydlení.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, čímž vznikl příjemný, vzdušný a moderně řešený obytný prostor. Kuchyňská část je vybavena novou rohovou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči včetně lednice.

V rámci rekonstrukce byly položeny nové podlahové krytiny. V obývacím pokoji je koberec, v ostatních částech bytu je použita kombinace plovoucí podlahy a dlažby.

Velkou výhodou je částečné vybavení bytu, které je zahrnuto v kupní ceně. Nový majitel tak může byt využívat bez nutnosti rozsáhlých dalších investic.

Byt se nachází v domě s dobře fungujícím společenstvím vlastníků jednotek (SVJ) a příjemnými sousedskými vztahy.

Další předností je samotná lokalita, která patří mezi vyhledávané části Sokolova. Veškerá potřebná občanská vybavenost je dostupná v docházkové vzdálenosti, což zajišťuje komfortní každodenní bydlení.

Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají moderní bydlení bez nutnosti rekonstrukce, ale také jako investici k následnému pronájmu.

Doporučuji osobní prohlídku, při které nejlépe oceníte příjemnou atmosféru, moderní řešení a celkový stav bytu.

Pro více informací a sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4438912
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	2785
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Rychlá
Tel:
723458016
Email:
eva@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
Tel:

Adresa:
Náměstí Budovatelů 1405, 35601 Sokolov
Web:
www.rk-sedlacek.cz