

## K prodeji, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4374239 Datum vydání: 20.05.2026

Lokalita:  
**Frýdek-Místek**

Investi ní byt ve Frýdku-Místku, který vyd lává už dnes!

Hledáte investici, která dává smysl od prvního dne? Tento byt 2+1 v osobním vlastnictví na ulici V. Vantucha p edstavuje stabilní p íležitost s okamžitým výnosem a minimem starostí.

Byt se nachází v p ízemí a zaujme praktickým dispozi ní m ešením. Dominantou je sv tlý obývací pokoj s kuchy ským koutem, který p írozen tvo í srdce celého bytu. Dva samostatné, nepr chozí pokoje zajiš ují dostatek soukromí – ideální pro nájemní bydlení i vlastní využití.

Velkým benefitem je sklep p ímo pod bytem a další úložné prostory na p d .

Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí – v roce 2014 byla kompletn obnovená elektroinstalace, koupelna, kuchy ská linka i plynový kotel. Plastová okna byla instalována již v roce 2011. Aktuáln probíhá modernizace odpad .

Lokalita nabízí skv lou dopravní dostupnost a kompletní ob anskou vybavenost v p ší vzdálenosti – školy, školky, obchody i služby máte doslova na dosah.

Velkou výhodou je platná nájemní smlouva do 31. 5. 2026 se spolehlivými a dlouhodobými nájemníky. Kupujete tedy nemovitost, která vám generuje p íjem bez nutnosti hledání nového nájemce.

Shrnutí? Stabilní výnos, prov ený nájemník a lokalita, která funguje.

Doporu ujeme osobní prohlídku – rádi vám pom žeme i s výhodným financováním. Do konce kv tna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4374239
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	134139
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**