

K prodeji, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385201 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

3 090 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt 2+1 s užitnou plochou 56 m2, na adrese Husova, část obce Vratimov, okres Ostrava-město. Byt se nachází ve 4. NP panelového domu.

Dispozice 2+1 nabízí praktické rozložení místností kuchyně se dvěma neprůchozími pokoji. Obývací pokoj máme se vstupem na krásnou velkou zasklenou lodžii.

V bytě se nachází po rekonstrukci zděné jádro se samostatnou koupelnou a wc. Podlahy jsou srovnané nivelačním podkladem a připravené na položení plovoucí podlahy, ale to již necháme na novém majiteli stejně jako doladění interiérových dveří a zárubní do pokojů a koupelny.

Lokalita poskytuje kompletní občanskou vybavenost v těsné blízkosti: škola, školka, pošta, supermarket a další obchodní a servisní služby. Dopravní dostupnost je výborná — MHD a autobus v dosahu, snadné napojení na silniční síť a dálnici. Byt má velice nízké náklady na bydlení 5103,-Kč z čehož FO činí 2884,-Kč.

Byt je vhodný pro zájemce hledající bydlení či budoucí investici v klidné lokalitě s dobrou infrastrukturou a dostupností služeb. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4385201
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	29057
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Zastavěná plocha:	632 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Zajícová

Tel:

739 523 665

Email:

zajicova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz