

K prodeji, Byt 2+1, 56 m²

íslo inzerátu (ID): 4409636 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

3 000 000 K

Lokalita:
Ostrava

Prodej bytu 2+1 s lodžii, OSVL, 10NP/11NP, 56 m², ulice Tlapáková, Ostrava – Hrabůvka

Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví, o dispozici 2+1 a celkové ploše 56 m², nacházející se v 10. patře z 11., v panelovém domě s výtahem, na ulici Tlapáková, v žádané lokalitě, Ostrava – Hrabůvka.

Byt je v udržovaném stavu a nabízí praktické dispozice a řešení. Je zde i možnost úpravy na 3+kk. Kuchyně je vybavena dřevěnou kuchyňskou linkou a dlažbou. V obývacím pokoji je položena plouvající podlaha. Koupelna je umakartová s vanou, toaleta je samostatná.

Velkou výhodou je lodžie situovaná u ložnice, která poskytuje příjemný prostor k odpočinku.

Dom prošel kompletní revitalizací a je velmi dobře udržovaný. Samozřejmostí je výtah.

Úvěr na dom je již vyplacen. Měsíční náklady se zálohami pro dvě osoby ve výši 4.087 K (včetně fondu oprav 1.222 K). Výborná investice k budoucímu pronájmu nebo vlastnímu bydlení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu – obchody, školy, školky, MHD i dostatek zeleně.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4409636
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	4239
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

René Čermák

Tel:

+420 724 237 597

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod Bradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz