

K prodeji, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411746 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Tento částečně zrekonstruovaný byt 54,22 m2 v osobním vlastnictví (8. patro, jižní orientace) v Ostravě-Hrabůvce nabízí okamžité bydlení bez nutnosti dalších investic s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Dispozice: Praktické uspořádání vhodné pro jednotlivce, páry i menší rodiny.

Vlastnictví: Osobní.

Plocha: 54,22 m2.

Podlaží: 8. patro z celkových 11 pater.

Orientace oken: Jižní světová strana.

Stav: Částečně zrekonstruovaný, připravený k okamžitému nastěhování.

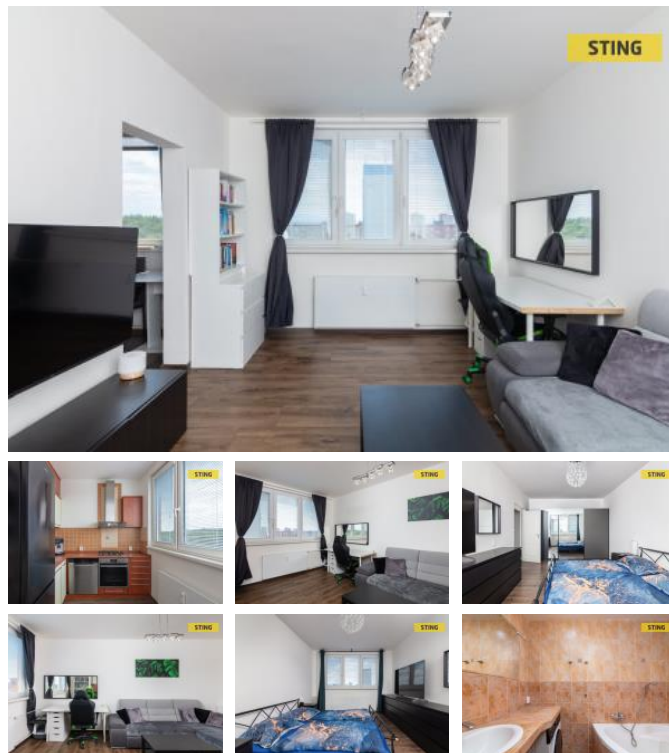
Lokalita: Ostrava – Hrabůvka (výborná občanská vybavenost, zdravotní středisko, MHD, školy, obchody).

Měsíční poplatky (3 osoby): Fond oprav: 1.356 Kč., elektřina: 1.022 Kč., topení: 1.700 Kč., vodné/stočné: 1.250 Kč., plyn: 372 Kč., úklid: 90 Kč., správní náklady: 200 Kč., úvěr - rekonstrukce: 645 Kč..

Hrabůvka patří k dlouhodobě vyhledávaným lokalitám s vynikající infrastrukturou. Díky orientaci na jih je byt příjemně prosluněný a umístění v osmém patře zajišťuje dostatek soukromí i klidu s pěkným výhledem. Bytový fond v této lokalitě je ideální jak pro vlastní bydlení, tak pro případný investiční pronájem.

Zaujala vás tato exkluzivní nabídka? Neváhejte mě kontaktovat a domluvíte si prohlídku. Ráda Vám poskytnu další informace, provedu Vás bytem a v případě zájmu pomůžeme i se zajištěním financování. Těším se na setkání s Vámi. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4411746
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	136056
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	56 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz