

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369900 Datum vydání: 07.01.2026

Cena za nemovitost:

4 400 000 Kč

Lokalita: Plzeň-město

Hledáte vlastní bydlení v klidné lokalitě města Plzeň? Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 57 m2, který se nachází ve 3. patře cihlového domu na adrese Na Průtahu 20, Plzeň. Byt je v původním, ale zachovalém stavu a nabízí tak ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozici tvoří dvě samostatné obytné místnosti, kuchyně, koupelna a samostatné WC. K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Dům prošel kompletní revitalizací – má novou fasádu, zateplení i opravené společné prostory, což zaručuje nízké provozní náklady a příjemné bydlení. Cihlová konstrukce domu poskytuje dobré izolační vlastnosti a klid. Za domem je k dispozici oplocený pozemek ve vlastnictví majitelů bytů, který slouží k odpočinku a nachází se zde také dětské hřiště. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost – v blízkosti se nacházejí obchody, školy, školky, zastávky MHD i zeleň pro volnočasové aktivity. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. K ceně bytu se přičítá provize RK ve výši 3%. Zajistíme Vám financování zdarma od všech bankovních domů v ČR.

ID inzerátu ESO:	4369900
Inzerát aktualizován:	07.01.2026
Inzerát vydán:	13.11.2025
ID zakázky v RK:	5684
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Živčák

Tel:

+420739500243

Email:

petr.zivcak@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu