

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374718 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

3 450 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme prodej bytu 2+1, 57m2, s lodžii v Opavě na ul. Purkyňova. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu bez výtahu. Dům je po celkové revitalizaci včetně střechy, v létě je v bytě velmi příjemné klima. Dům nemá žádný revitalizační úvěr, do fondu oprav se platí 677,-kč a naspořeno je 400.000,-kč. Byt je po rekonstrukci, je zde nová elektřina, podlahy, obložkové, interiérové dveře, je zde hezká moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů. Zůstává zde lednice s mrazákem. Koupelna má zděné jádro, je zde rohová vana, umyvadlo a zůstává zde pračka. V předsíni jsou vestavěné šatní skříně, botník. V bytě jsou 2 samostatné pokoje, z obývacího pokoje je vstup na lodžii s příjemným posezením. K bytu náleží sklepní kóje, byt se nachází v blízkosti MHD, nemocnice, obchod, školka, škola... Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4374718
Inzerát vydán:	12.12.2025
ID zakázky v RK:	25441
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz

1. opavská realitka -

Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz