

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381684 Datum vydání: 28.01.2026

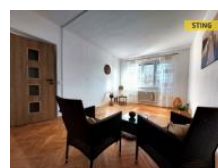
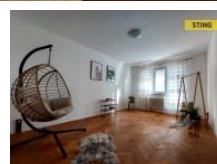
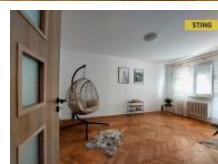
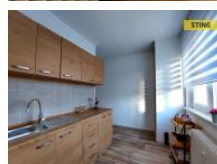
Cena za nemovitost:

4 120 000 Kč

 Lokalita:
Jihlava

Hledáte byt v dobré lokalitě, který je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost? Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, který se nachází na ulici U Hřbitova. Byt o celkové užitné ploše 57,5 m2 je situován v 2. patře panelového domu. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 1,1 m2, dále je možnost užívání komory na mezipatře. Byt prošel dílčími úpravami - byla osazena nová kuchyňská linka, interiérové dveře, položeno linoleum v kuchyni, předsíni, koupelně a na WC, v obývacím pokoji a ložnici jsou parkety. Bytové jádro je umakartové. Dům je po celkové revitalizaci, která zahrnovala zateplení objektu, výměnu balkonů a instalaci plastových oken. Energetická náročnost budovy je ve třídě "A" – mimořádně úsporná, což znamená úspornější provoz domu a nižší náklady na vytápění. Velkou výhodou je, že úvěr na zateplení domu je již téměř zcela splacen, přičemž poslední splátka je plánována na letošní rok. Parkování je možné přímo před domem, lokalita nabízí dobrou dostupnost MHD a veškerou občanskou vybavenost. Přímo před domem se navíc nachází dětské hřiště. Ráda Vás uvidím na prohlídce. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4381684
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Inzerát vydán:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	134081
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz