

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

íslo inzerátu (ID): 4409436 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

3 300 000 K

Lokalita:

Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji byt 2 + 1 s nikou v osobním vlastnictví o celkové ploše 57 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Družstevní čtvrť v obci Hodonín. Byt se nachází ve třetí podlaží čtyřpodlažního panelového domu, který je ve velmi dobrém stavu.

Domovní blok byl revitalizován a nabízí příjemné bydlení v klidné oblasti. Byt je v perfektním vodním stavu, což umožní novému majiteli realizovat vlastní představy o jeho úpravě a designu. Užité plochy bytu činí 55 m² a v rámci dispozice se nachází tři obytné místnosti, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Součástí bytu je praktický balkon, který je ideálním místem pro relaxaci s výhledem do okolí. Byt není vybavený, což zanechává prostor pro osobní úpravy a možnost přizpůsobit si interiér podle vlastních potřeb.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba
- kuchy
- pokoj
- obývací pokoj s nikou a balkónem
- zděná koupelna s vanou
- samostatné WC

K bytu náleží sklep a společné prostory.

Vytápění bytu zajišťuje centrální dálkové topení, radiátory jsou v každé místnosti, což garantuje příjemné a rovnoměrné rozložení tepla. Teplá voda je také zajištěna centrálním dálkovým ohřevem.

K bytu náleží přípojky pro kanalizaci, vodovod a plynovod, což zajišťuje komfortní bydlení bez jakýchkoliv problémů s infrastrukturou. Pěší zjezdová cesta k domu je asfaltová, což zajišťuje dobrou dostupnost.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají bydlení v klidném prostředí, ale zároveň chtějí mít blízko veškerou občanskou vybavenost. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4409436
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	30243
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²
Zastavěná plocha:	2059 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Blanka Šubrtová

Tel:

739261189

Email:

subrtova@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz