

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

íslo inzerátu (ID): 4413037 Datum vydání: 07.07.2026

Cena za nemovitost:

3 950 000 K

Lokalita:
Ostrava

Prosvětlený byt 2+1 s klimatizací a lodžii v srdci Poruby
Hledáte bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Ostravy, kde máte vše doslova pod nosem? Exkluzivně vám nabízíme družstevní byt 2+1 na ulici Sokolovská v Ostrava-Poruba, který je okamžitě připraven k nastěhování.

Tento byt o výměře 57 m² se nachází ve 3. podlaží zatepleného panelového domu s výtahem a nabízí perfektní dispozici pro klidné rodinné život i jako chytrou investici na pronájem.

Hlavní přednosti bytu, které si zamilujete:

Dokonalé soukromí: Pokoje jsou neprůchozí, oddělené kuchyně, což zajišťuje maximální komfort pro všechny členy domácnosti.

Letní pohoda bez horka: V bytě je instalovaná klimatizace, takže vás letní tropy nezaskoží.

Prostor pro relaxaci: K bytu náleží zasklená lodžie – ideální místo pro ranní kávu nebo večerní knihu bez ohledu na počasí.

Nízké náklady: Měsíční nájemné činí velmi příjemných 5.139 Kč (počítáno na 3 osoby).

Okamžitě k dispozici: Nemusíte na nic čekat, klíče můžete mít v ruce ihned.

Život v Porubě: Vše na dosah ruky

Lokalita ulice Sokolovská kombinuje městský komfort s dostatkem zeleně. Je to místo, kde auto klidně můžete nechat zaparkované:

Vzdělání a sport: Pár kroků od domu je základní škola, park pro procházky i tenisové kurty. Kousek to máte i na Vysokou školu báňskou (VŠB), což dává z bytu skvělou investiční příležitost.

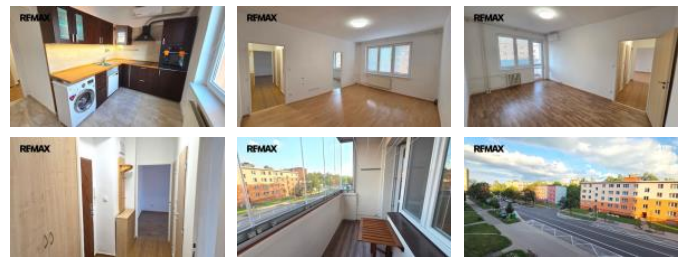
Služby a relax: Obchody, útulné porubské kavárny a restaurace jsou v bezprostředním okolí.

Perfektní doprava: Autobusová zastávka stojí přímo před domem, takže spojení do celého města je otázkou minut.

Přijďte se přesvědčit o skvělé atmosféře tohoto bytu osobně.

Napište mi nebo zavolejte a domluvíme si termín prohlídky!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Konderlová,
DiS.**

Tel:

+420731646324

Email:

veronika.konderlova@re-max.cz

RE/MAX Elite Realty 2

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01

Havířov

Web:

www.remax-czech.cz

ID inzerátu ESO:	4413037
Inzerát vydán:	07.07.2026
ID zakázky v RK:	443520
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²

Užitná plocha:	57 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²
Zastav ná plocha:	209 m ²