K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428033** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

1 300 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v malebné vesnici Kosmová u Toužimi. Bytová jednotka se nachází na 1. patře zatepleného panelového domu bez výtahu. Byt se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, koupelny, samostatné toalety a chodby. Užitná plocha bytu je 57 m2. Součástí bytu jsou dvě sklepní kóje. Byt je v původním stavu a je určen k rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli byt zrekonstruovat dle vlastních představ a potřeb. V pokojích jsou zachovalé dřevěné parkety. Byt je slunný s orientací na západní stranu. Vytápění je řešeno Vafky a ohřev vody bojlerem. U domu je dostatek parkovacích míst.

Kosmová je místní částí spadající pod obec Toužim, kde je zajištěná veškerá občanská vybavenost. Vzdálenost od Toužimi je 2,5 km a od obce Teplá 10 km.
Byt je vhodný k trvalému bydlení s nízkými náklady, jako startovací byt nebo jako zajímavá investiční příležitost.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4428033
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	06.09.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Křepelková
Tel:
+420 603 329 597
Email:
krepelkova@rk23.cz

RK23 Cheb
Tel:
608889900
Adresa:
U Mlékárny 403/6, 35301 Mariánské Lázně
Web:
www.rk23.cz