K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442201** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

460 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/6 - bytová jednotka 2+1, podlahová plocha 57 m2, balkon, sklep, ul. Herrmannova, Olomouc-Lazce

Jedná se o transparentní prodej formou elektronického výběrového řízení. Více informací včetně znaleckého posudku k dispozici na: www.verejnedrazby.cz/A8141

Bytová jednotka č. 436/9
Byt se nachází ve IV. nadzemním podlaží panelového, podsklepeného, typového, bytového domu celkem s osmi nadzemními podlažími. Bytová jednotka je dispozičně řešena jako 2+1 s kompletním sociálním zázemím. Sociální zázemí (koupelna, WC) je situováno v původním prefabrikovaném umakartovém bytovém jádru. Vytápění jednotky je ústřední s dálkovým zdrojem.

Objekt je vybaven osobním výtahem. Bytový dům je situován v zastavěné části města, a to na ulici Herrmannova, v části Lazce. Objekt byl původně postaven cca v roce 1980. V průběhu bylo provedeno zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem a byla provedena modernizace výtahu.

Dispoziční řešení bytové jednotky:
místnost/prostor podlahová plocha (výměra v m2)
kuchyně 11,90
pokoj 14,60
pokoj 16,20
předsíň 6,90
šatna 2,80
úklidová skříň 0,20
spížní skříň 0,20
koupelna 2,60
WC 1,00
sklep 1,30
lodžie (nezapočítává se) 4,20
Celkem bez lodžie 57,70

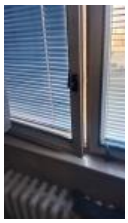
Sítě: Bytový dům je napojen na elektro, veřejný vodovodní řad, hloubkovou kanalizaci a plynové vedení.

ID inzerátu ESO:	4442201
Inzerát vydán:	09.11.2026
ID zakázky v RK:	56062
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Bc. Petr Stejskal
Tel:
+420 739 003 015
Email:
stejskal@gaute.cz

GAUTE, a.s.
Tel:
+ 420 541 213 390
Adresa:
Lidická 26, 60200 Brno
Web:
www.gaute.cz/