

K prodeji, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379992 Datum vydání: 15.01.2026

Cena za nemovitost:

705 000 Kč

Lokalita:

Náchod

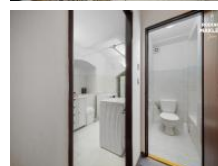
Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 v historickém centru Broumova, na Mírovém náměstí. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží (zvýšené přízemí) udržovaného bytového domu. V přízemí domu jsou 2 prodejny a volný obchodní prostor.

Skvělá Investiční příležitost - byt je pronajat ověřenému podnájemníkovi (čistý nájem 9.360 Kč).

Předmětem prodeje je družstevní podíl spojený s užíváním bytu. Cena převodu členských práv je 705.000 Kč, měsíční splátka zbývajících anuit (celkem 1.100.000 Kč) činí 6.420 Kč po dobu 25 let.

Provoz bytu: celý dům je vytápěn centrální plynovou kotelnou, ohřev TUV boilerem.

ID inzerátu ESO:	4379992
Inzerát vydán:	15.01.2026
ID zakázky v RK:	350
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Závěský

Tel:

+420 604840203

Email:

petr@zkreality.cz
ZK Reality

Tel:

Adresa:

Tylova 29, 506 01 Jičín

Web:

zkreality.cz