

## K prodeji, Byt 2+1, 58 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4404350 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 150 000 K**

Lokalita:

**Plze -m sto**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji pkný byt 2+1 s balkonem o velikosti cca 58m<sup>2</sup> v ul. Suvorovova, Plze Slovany - Východní P edm stí.

Byt se nachází v prvním pat e cihlového bytového domu bez výtahu. P ed 5 lety zde byla vym n na okna a d m byl zateplen. K bytu náleží ješt dva sklepy o velikosti cca 10 m<sup>2</sup>.

Po vstupu do bytu se ocitnete v p edsíni, ze které je vstup na wc a do kuchyn . Z té se vchází do koupelny a prvního pokoje. Z n ho se následn vstupuje do druhého pokoje. Vstup na balkon je z kuchyn .

Vytáp ní zajiš ují plynová topidla waw a oh ev vody plynový oh íva , úklid domu provádí služba. Podlahy jsou zde d ev né, PVC a dlažba. Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu, p i p edání bude vyklizený. Je v osobním vlastnictví, bez zástav a právních vad. PENB - D. FO je 1.752,- K , celkové m sí ní náklady v etn záloh na služby a energie cca 6.000,- K .

V blízkosti naleznete veškeré ob anské vybavení, je zde výborná dostupnost MHD.

Cena je kone ná v etn provize, kupních smluv vypracovaných advokátní kancelá í, advokátní úschovy. Více informací vám ochotn poskytne realitní maklé . V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. T šíme se na vás p i prohlídce, po domluv i o víkendu.

ID inzerátu ESO:	4404350
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	2945
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	338 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eliška Vostracká**  
**Vostracká**

Tel:

**+420 607 075 338**

Email:

**eliska.vostracka@dirmax.c**

**Z**

**realitní kancelá**

**DIRMAX**

Tel:

**607075691**

Adresa:

**Klatovská t řda 125, 32000**

**Plze**

Web:

**www.dirmaxreality.cz**