

K prodeji, Byt 2+1, 58 m²

íslo inzerátu (ID): 4407889 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 K

Lokalita:
Zlín

02738

René Mrnušík & Explicit Reality Vám exkluzivně nabízí ke koupi byt 2+1 v atraktivní lokalitě centra Zlína na ulici Sokolská.

Toužíte po bydlení v centru města, kde máte vše na dosah ruky? Nebo hledáte investiční příležitost s potenciálem vlastního zhodnocení? Právě pro Vás máme zajímavou nabídku.

Byt o užitné ploše 55 m² se nachází v 5. patře cihlového domu bez výtahu a součástí je také sklep o výměře 3 m². Dispozitiv tvoří kuchyň a dva velké, prostorné pokoje. Výhodou je zdielené bytové jádro, samostatné WC a praktická komora hned vedle kuchyně.

Nemovitost je v pěkném, ale udržovaném stavu, což novému majiteli umožní rekonstrukci a úpravu interiéru přesně podle vlastních představ a životního stylu.

Dom prošel revitalizací, je kompletně zateplený, vybaven plastovými okny, novými vchodovými dveřmi a má zizolovanou stěchu, což přispívá k úspornějšímu provozu a vyššímu komfortu bydlení.

Jednou z největších předností je výborná lokalita. Zastávka MHD se nachází přímo u domu, v blízké vzdálenosti najdete Kaufland, oblíbenou vinotéku, restaurace, školy, školky, lékárny a další služby, které zpestří každý denní život. Veškerá občanská vybavenost je doslova na dosah.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Nemovitosti v této lokalitě se na trhu objevují jen zřídka. Pokud hledáte byt s potenciálem, skvělou dostupností a možností vytvořit si domov podle vlastních představ, domluvte si prohlídku ještě dnes.

René Mrnušík a Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4407889
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²

