

K prodeji, Byt 2+1, 58 m²

Číslo inzerátu (ID): 4421601 Datum vydání: 11.08.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Byt, ve kterém můžete začít psát svou vlastní kapitolu.

Hledáte první vlastní bydlení, které nebude vyžadovat okamžitou rekonstrukci? Nebo byt, který lze bez větších investic rychle nabídnout k pronájmu? Tento útulný byt 2+1 o výměře 58 m² nabízí obě možnosti.

Nachází se ve 3. patře udržovaného cihlového domu v jedné z nejzelenějších částí města Bažantnici. Díky umístění poskytuje příjemné soukromí, dostatek klidu a zároveň výbornou dostupnost všeho, co zpřijemňuje každodenní život.

Byt je pečlivě udržovaný a připravený k okamžitému užívání. K dispozici je samostatný ohřev vody, klimatizační jednotka, kuchyň s kombinovaným sporákem, jídelní část i praktická komora. Součástí prodeje může být i současné vybavení nábytkem, takže v případě investičního záměru lze byt bez větších úprav rovnou pronajmout. Samozřejmostí jsou plastová okna a dva samostatné pokoje, které nabízí pohodlné bydlení jednotlivci, páru i menší rodině.

K bytu náleží sklep a v domě jsou k dispozici společné prostory pro kola, kočárky nebo sportovní vybavení.

Velkou předností je samotná lokalita. Přímo v okolí najdete dostatek zeleně, dětská hřiště i volné odpočinkové plochy. Pár minut chůze vás dělí od lesa, školy, školky i zoologické zahrady, sportoviště, obchodů, služeb i zastávek městské dopravy. Parkování je pohodlně dostupné v okolí domu.

Pokud hledáte příjemné bydlení s dobrou atmosférou nebo příležitost s potenciálem okamžitého pronájmu, rád vám tento byt osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4421601
Inzerát aktualizován:	11.08.2026
Inzerát vydán:	07.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>