

K prodeji, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431610 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

Lokalita:

Zlín

02960

René Mrnušík & Explicit Reality Vám exkluzivně nabízí ke koupi byt 2+1 v atraktivní lokalitě centra Zlína na ulici Sokolská.

Toužíte po bydlení v centru města, kde máte vše na dosah ruky? Nebo hledáte investiční příležitost s potenciálem vlastního zhodnocení? Právě pro Vás máme zajímavou nabídku.

Byt o užitné ploše 55 m² se nachází v 5. patře cihlového domu bez výtahu a jeho součástí je také sklep o výměře 3 m². Dispozici tvoří kuchyň a dva velké, prostorné pokoje. Výhodou je zděné bytové jádro, samostatné WC a praktická komora hned vedle kuchyně.

Nemovitost je v původním, ale udržovaném stavu, což novému majiteli umožňuje rekonstrukci a úpravu interiéru přesně podle vlastních představ a životního stylu.

Dům prošel revitalizací, je kompletně zateplený, vybaven plastovými okny a novými vchodovými dveřmi a má zaizolovanou střechu. To přispívá k úspornějšímu provozu a vyššímu komfortu bydlení.

Jednou z největších předností je výborná lokalita. Zastávka MHD se nachází přímo u domu. V pěší vzdálenosti najdete Kaufland, oblíbenou vinotéku, restaurace, školy, školky, lékaře i další služby, které zpříjemní každodenní život. Veškerá občanská vybavenost je doslova na dosah.

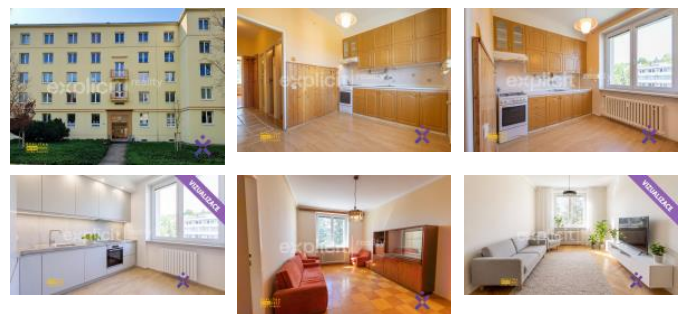
S výhodným financováním koupě Vám rádi pomůžeme a zajistíme řešení podle Vašich individuálních možností.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Nemovitosti v této lokalitě se na trhu objevují jen zřídka. Pokud hledáte byt s potenciálem, skvělou dostupností a možností vytvořit si domov podle vlastních představ, domluvte si prohlídku ještě dnes.

René Mrnušík a Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4431610
Inzerát aktualizován:	23.09.2026
Inzerát vydán:	22.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



René Mrnušík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

