

K prodeji, Byt 2+1, 59 m²

íslo inzerátu (ID): 4399253 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

4 999 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji útulný byt o velikosti 2 + 1, situovaný v klidné části města Hradec Králové, na adrese Urxova. Tento panelový byt se nachází ve druhém patře sedmipatrového domu, který je výborně přístupný díky výtahu. Celková plocha bytu činí 59,3 m², což poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život.

Tato lokalita je ideálním prostředím pro rodiny s dětmi. V blízkosti se nachází přírodní lesy, které nabízejí množství možností pro rodinné výlety a aktivity na čerstvém vzduchu. Rodiny ocení také blízkost škol a dalších vzdělávacích institucí, což výrazně usnadňuje každodenní logistiku. V okolí najdete také dětská hřiště a parky, kde si děti mohou hrát a rozvíjet se v bezpečném prostředí.

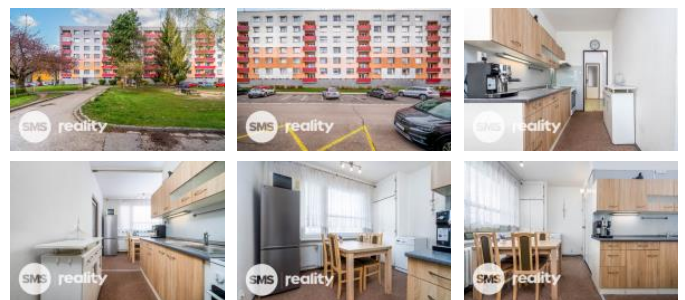
Byt je bez vybavení, což dává budoucím majitelům možnost přizpůsobit si prostor svým potřebám a vkusu. Pro rodiny s dětmi je důležité, že prostor lze snadno přetvořit na hernu nebo dětský pokoj, čímž se zvýší komfort a funkčnost bytu.

Co se týče infrastruktury, v této oblasti je k dispozici veškerá občanská vybavenost. V blízkosti najdete obchody, služby a další zařízení, která usnadní každodenní život. Dále je zajištěna kvalitní dopravní dostupnost.

Dom je napojen na centrální dálkové vytápění a teplou vodu, což zajišťuje nízké náklady na energie. Odpad je řešen kanalizací a voda je přiváděna z vodovodní sítě.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro rodiny hledající bezpečné a komfortní bydlení v klidné lokalitě, která nabízí kombinaci přírody a potřebných služeb na dosah ruky. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399253
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	2035
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m ²
Užitná plocha:	59 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiřina Motlová

Tel:

724339969

Email:

jirina.motlova@smsreality.cz

Z



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/