

## K prodeji, Byt 2+1, 59 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409785 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

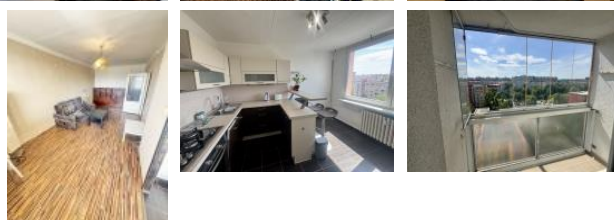
**7 680 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1,L, 59m<sup>2</sup> na sídlišti erný Most. Byt je umístěn v 8.NP(nad bytem je umístěn ještě ateliér) revitalizovaného panelového domu. V byt je zrenovovaná elektřina v kuchyni a koupelně, starší zděné jádro a zasklená lodžie( 2,6m<sup>2</sup>) s hezkým výhledem na Prahu. Kuchyňská linka s barovým pultem, vestavnou lednicí, myčkou, varnou plynovou deskou a elektrickou troubou. Součástí bytu je sklepní kóje v suterénu domu (2 m<sup>2</sup>). Jednoduchou přestavbou je možná změna dispozice bytu na 3+KK. Byt je vybaven zařízením, možnost ponechání nábytku zdarma. Orientace a dispozice bytu viz. plánek ve fotogalerii.

Veškeré služby přímo v místě, škola, školka a stanice metra Rajská zahrada přímo u domu. Doporučujeme

ID inzerátu ESO:	4409785
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	0016626
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Lodžie:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	59 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Maroušek**

Tel:

**+420608703343**

Email:

**marousek@1jmreality.cz**

**RK-Jan Maroušek**

Tel:

**608703343**

Adresa:

**Rožmberská 1272, 19800**

**Praha 9**

Web:

**www.1jmreality.cz**