

K prodeji, Byt 2+1, 59 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4419454** Datum vydání: **30.07.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 s komorou ve 3. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Edvarda Beneše v Opavě. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a je možné jej přenechat včetně stávajícího vybavení. V koupelně se nachází rohová vana, umyvadlo a prostor pro pračku, WC je samostatné. Okna jsou plastová, opatřená roletami den, noc, v pokojích jsou podlahy z PVC, v koupelně a na WC je keramická dlažba.

Byt je orientován na severovýchod a jihozápad – směrem do klidného, zeleného vnitrobloku je orientována kuchyně a jeden pokoj. Dům prošel revitalizací (zateplení, nová fasáda, střecha, vchody). Společenství vlastníků neevduje žádný úvěr, veškeré náklady na rekonstrukci jsou již splaceny.

K bytu náleží také sklepní kóje.

V místě je kompletní občanská vybavenost – škola, školka, obchody, lékaři, zastávka MHD. Jedná se o klidnou a příjemnou lokalitu k bydlení. Byt je vhodný jak pro jednotlivce, tak pro začínající rodinu, případně jako investiční příležitost.

Možná je také výměna za menší byt s doplatkem. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4419454
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	136275
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz