

K prodeji, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426502 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

3 999 000 Kč

 Lokalita:
Jihlava

Některé dveře skrývají víc, než se na první pohled zdá...

V jedné z jihlavských ulic, v Kollárově, čeká byt, který má svůj příběh.

Zatím ho ale neznáte.

Ještě voní minulostí. Ještě čeká na změnu. Ale hlavně čeká na někoho, kdo se podívá za současnou podobu a uvidí to, co by z něj mohlo být.

Možná jste to právě Vy.

Za dveřmi se ukrývá byt v původním stavu - tak trochu jako tajemná kapitola, která čeká na svého autora. Rekonstrukce mu může dát úplně nový život. Váš život.

Dům už svou proměnou prošel - je zateplený, zrevitalizovaný, plastová okna a do posledního patra Vás pohodlně doveze výtah.

A nové větší balkóny. Ten Váš už je připravený na chvíle, kdy budete chtít na okamžik uniknout z ruchu města. Večerní sklenka vína. Léto, které nechcete pustit. S ranní kávou při východu slunce - město pod Vámi se pomalu probouzí a Vás zaplaví ten neopakovatelný pocit, že jste doma.

A okolí? Všechno, co potřebujete je blízko, vlastně na dosah ruky. Obchody, služby, škola, školka a mnoho dalšího. Prostě každodenní městský život.

Ale možná to nejzajímavější je něco jiného...

Tento byt zatím není dokonalý.

A právě proto může být dokonalý pro Vás.

Právě tady můžete začít od nuly - proměnit staré v nové, obyčejné v jedinečné, vytvořit místo, kam se budete každý den těšit.

Protože někde mezi starými stěnami a novými představami může vzniknout místo, které nebude jen bytem.

Bude Vaším domovem. Nebo chytrou investicí :)

A možná až jednou budete stát na svém balkóně při západu slunce, vzpomenete si na den, kdy jste poprvé otevřeli dveře tohoto bytu... a ještě jste netušili, že jste právě otevřeli dveře svému novému domovu.



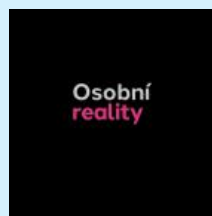
KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Ludvík

Tel:

731101750

Email:

mludvik@osobni-reality.cz

Osobní reality

Tel:

776 845 921

Adresa:

Žižkova 1872/89,, 58601
Jihlava

Web:

<https://www.osobni-reality.cz/>

ID inzerátu ESO:	4426502
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
Inzerát vydán:	01.09.2026
ID zakázky v RK:	247
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	1 m2