

K prodeji, Byt 2+1, 59 m²

Číslo inzerátu (ID): 4428231 Datum vydání: 07.09.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

 Lokalita:
Vyškov

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře přibližně 57 m² ve Vyškově, na ulici Na Vyhliďce. Byt zaujme především povedenou rekonstrukcí, praktickou dispozicí, prostorným balkonem a pěkným výhledem.

Nabízí příjemné bydlení v klidnější části města, přitom s dobrou dostupností centra a veškeré občanské vybavenosti. Ze vstupní chodby se dostanete do samostatné neprůchozí kuchyně, která poskytuje dostatek prostoru pro kuchyňskou linku, jídelní kout i úložné prostory. Dispozici dále tvoří dva samostatné pokoje, prostorný balkon a praktická šatna.

Výhodou je zděná koupelna s prostornou vanou, místem pro pračku a WC. Byt se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu z přibližně roku 1981. Dům je spravován společenstvím vlastníků jednotek (SVJ). Aktuální měsíční náklady činí přibližně 4 762 Kč + elektřina.

Další předností je možnost parkování u domu. Nově byl navíc odkoupen pozemek za domem, kde je plánována realizace dalších parkovacích míst.

Lokalita Vyškov – Předměstí nabízí příjemné spojení klidnějšího bydlení s dobrou dostupností centra. V blízkosti se nachází obchody, školy, školky, služby i možnosti sportovního a volnočasového využití.

PENB: C – úsporná. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Výměra bytu je dle prohlášení vlastníka.

Pokud hledáte zrekonstruovaný byt 2+1 s balkonem, výhledem a praktickou dispozicí, tato nabídka stojí za pozornost. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4428231
Inzerát vydán:	07.09.2026
ID zakázky v RK:	24083
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	59 m ²
Balkón:	4m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	57 m ²
Podlahová plocha:	59 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Pliešovská

Tel:

+420 778 525 752

Email:

l.pliesovska@rkcoloseum.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
 - Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz