

K prodeji, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4295385 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

2 400 000 Kč

 Lokalita:
Chomutov

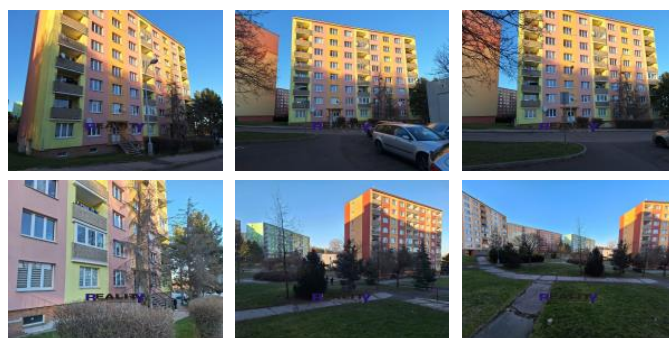
Nabízíme k prodeji moderně zařízený byt o velikosti 2+1 v Chomutově (kraj Ústecký), osobní vlastnictví. Obytná plocha činí 59,5 m2. Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci, r. 2020 (nové rozvody vody v plastu, elektřiny v mědi, zděné jádro s vanou, nová kuchyňská linka, kvalitní plovoucí podlahy (dřevo), nová dlažba, plastová okna ...). Byt se nachází v přízemí zatepleného panelového domu s novým eurovýtahem. Dům je zabezpečený kamerovým systémem. Vytápění centrální dálkové s rozvodem do ústředních radiátorů, opatřených měřáky. Fond oprav činí 1.200,- Kč. K bytové jednotce dále náleží sklepní koje. Vodovod a kanalizace obecní. Před domem je dostatek parkovacích míst, v těsné blízkosti mateřská škola, dětské hřiště, market Norma. Ve městě je veškerá občanská vybavenost.

Doprava : trolejbus, autobus, MHD, vlak.

Na nemovitosti nevážnou žádné právní vady, žádná věcná břemena, žádné hypotéky či jiná omezení vlastnického práva.

Kupní cena je včetně zprostředkovatelské provize a právního servisu. RK poskytuje svým klientům kompletní právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem.

ID inzerátu ESO:	4295385
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	26.11.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kubáčová

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz

Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101
Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz