

K prodeji, Byt 2+1, 60 m²

Číslo inzerátu (ID): 4428005 Datum vydání: 06.09.2026

Cena za nemovitost:

999 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji zavedený investiční byt s dlouhodobým nájemníkem na sídlišti Mojžíř.

Byt je v původním udržovaném stavu, bez nutnosti investic.

Je pronajatý a nájemníci mají zájem po prodeji v bytě dál zůstat, což je pro investora výhodou. V současné době funguji jako správce bytu a v případě zájmu mohu po prodeji dále správcovství vykonávat.

Zdejší sídliště je primárně využíváno investory k pronájům.

Současný měsíční výnos je cca 7,900,- Kč.

Více info na uvedeném tel. čísle.

Pouze vážní zájemci.

ID inzerátu ESO:	4428005
Inzerát vydán:	06.09.2026
ID zakázky v RK:	31049
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Zastavěná plocha:	624 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Antoličová

Tel:

739500527

Email:

antolicova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz