

K prodeji, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393628 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Na prodej světlý a pečlivě udržovaný byt s dispozicí 2+1 o celkové výměře 61 m2. Součástí bytu je i prosklená lodžie (5 m2), která prodlužuje obytný komfort a nabízí klidné místo pro posezení. Byt je zrekonstruován a velmi dobrém stavu. Nachází se ve 3. podlaží komplexně revitalizovaného panelového domu s výtahem. Skládá se z prostorného obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, chodby a koupelny s WC. Místnosti mají široká okna, zajišťující dostatek denního světla s výhled na ulici i blízké okolí. K dispozici je sklepni kóje umístěna v suterénu budovy a další společné prostory. Dostatek parkovacích míst je v okolí domu.

Vytápění nemovitosti a ohřev teplé vody je zajištěn dálkově. Energetická náročnost budovy dle dodaného průkazu je ve třídě C.

Kaznějov je klidné město v okrese Plzeň - sever, s výbornou dostupností města Plzně, které je vzdáleno 20 min cesty. Nabízí dobrou občanskou vybavenost včetně základní školy se sportovním hřištěm a bazénem, školky, obchodů a zdravotní péče. Nemovitost je ideální pro rodinné bydlení, i jako nadstandardní investiční byt – takovéto byty s vlastní lodžii jsou v této lokalitě dlouhodobě velmi žádané.

ID inzerátu ESO:	4393628
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	30661
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	61 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>
